

**ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA
PROFESSIONE DI ARCHITETTO Junior
Sezione B – ARCHITETTURA
Sessione giugno 2018**

TEMA N. 2 – PROVA PRATICA

I locali oggetto di intervento si trovano al primo piano di un lotto delle gallerie coperte di Via XII Ottobre a Genova. L'accesso alla struttura avviene attraverso l'ampio portone che si trova all'interno della galleria "A" e dall'atrio di accesso si accede al vano degli ascensori condominiali per mezzo di tre elevatori a servizio dell'immobile. Il piano si compone di quattro unità immobiliari: interno 1, abitazione ed area non soggetta a cambio di destinazione d'uso; int. 2; int. 3; int. 4 adibito a uffici.

Il candidato dovrà intervenire solo alle unità immobiliari individuate dagli interni nn. 2, 3 e 4 e prevedere la ristrutturazione totale dei locali da destinare a esercizio di attività sanitarie pubbliche ambulatoriali con lo scopo di dare nell'insieme un'immagine prestigiosa al servizio affinché possa facilmente discostarsi dagli standard abituali ospedalieri. Si dovrà assicurare l'accessibilità ai locali ai sensi della vigente normativa in materia di Superamento delle Barriere Architettoniche.

Data la planimetria dell'atrio di ingresso e dell'intero piano primo in scala 1:100, il candidato dovrà indicare ingressi differenziati (al piano primo) per il pubblico e per il personale medico e di servizio, e dovrà prevedere:

- al piano terra la possibilità di accedere alla struttura anche da persone con impedita capacità motoria fino al raggiungimento del piano primo;
- al piano primo, almeno 10 studi medici di cui almeno 2 di dimensioni non inferiori a 20 mq ciascuno e con servizio igienico annesso (wc e anti wc riservato con accesso diretto dagli studi, stante la particolare patologia trattata) da adibire ad ambulatori per visite cardiologiche e ginecologiche. Gli studi medici in generale dovranno prevedere due aree distinte, colloquio e visita, ed essere dotati di un lavandino-lavamani.
- al piano primo, n° 1 locale reception: questo locale, collocato in prossimità dell'ingresso principale per il pubblico, sarà atto ad ospitare fino a 2/3 addetti in grado di accogliere il paziente e indirizzarlo allo studio di pertinenza. Inoltre, questo spazio sarà separato dalla zona ingresso da un bancone a servizio degli addetti e di una porta a giorno con parte superiore vetrata.
- al piano primo, n° 1 locale sala di attesa, completo degli arredi, atto ad ospitare almeno 23 pazienti seduti, la cui permanenza sarà resa meno noiosa grazie a due monitor posti 1 di fronte all'altro, e a due possibili postazioni per personal computer, con accesso ad internet, riservati al pubblico.

Nella zona accettazione/attesa è necessario prevedere la possibilità di organizzare una zona "relax" destinata sia ai pazienti che agli addetti alla struttura ambulatoriale, ove potranno essere collocati distributore di caffè acqua e bevande in bottiglia. Inoltre dovranno essere previsti:



- servizi igienici per il pubblico divisi per sesso e almeno uno conforme alle norme per l'abbattimento delle Barriere Architettoniche;
- servizi igienici per il personale medico;
- spogliatoio per il personale;
- depositi e/o ripostigli per materiali.

Elaborati richiesti:

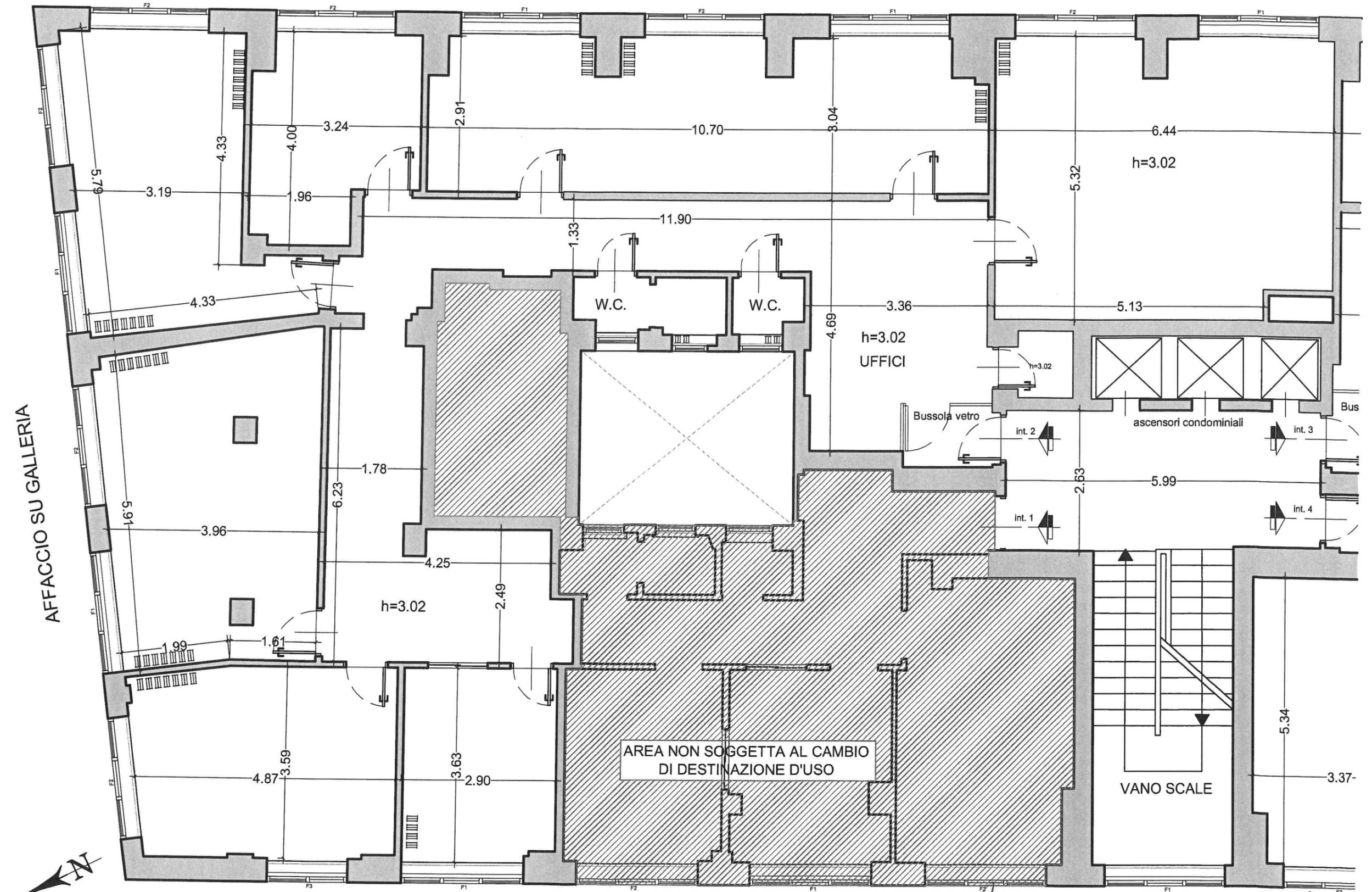
- planimetrie di progetto in scala 1:100 / 1:200 con indicazione delle superfici e degli arredi;
- planimetria di confronto in scala 1:100 con indicazione delle demolizioni e ri-costruzioni;
- relazione descrittiva con indicato i criteri di progetto assunti e un dettaglio tipo di un locale a scelta del candidato, in scala opportuna.

PRIMA PROVA SCRITTA

In riferimento alla prova pratica affrontata, il candidato esegua una relazione che illustri il progetto di trasformazione facendo riferimento anche ai materiali che intenderebbe usare trattandosi di una struttura sanitaria.

M. G. M.

PIANTA PIANO PRIMO - SCALA 1:100 -



AFFACCIO SU GALLERIA

AREA NON SOGGETTA AL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO

VANO SCALE

AFFACCIO SU GALLERIA "A"

[Handwritten signatures and marks]